

УТВЕРЖДАЮ:
Главный управляющий директор
ООО «Волжские коммунальные системы»
П.В. Едигарев
2018г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание охранных услуг посредством принятия под охрану объектов ООО «Волжские коммунальные системы» - зданий, территорий, помещений, оборудованных охранной тревожной сигнализацией (ОТС) и кнопками тревожной сигнализации (КТС) и выезда на охраняемые объекты по сигналу «Тревога» группы быстрого реагирования

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	<p>Сокращенное наименование : ООО «Волжские коммунальные системы» Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Волжские коммунальные системы» ИНН/КПП: 6312101799 / 632401001 Адрес почтовый: 445007, РФ, Самарская область, г.о. Тольятти, бульвар 50 лет Октября, д. 50 Адрес местонахождения (юридический адрес): 445007, РФ, Самарская область, г.о. Тольятти, бульвар 50 лет Октября, д. 50 Расчётный счёт: 40702810554060004898 Банк: ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Самара БИК: 043601607 К /с: 301018102000000000607 Главный управляющий директор Едигарев Павел Владимирович ОКПО: 67068036 ОКАТО: 740000 ОКВЭД: 36.00.2 ОГРН: 1106312008065</p>
2. Основание для оказания услуг	Производственный план расходов по охране зданий, территорий и помещений ООО «Волжские коммунальные системы» на 2019 год
3. Наименование и местоположение объектов охраны	В Приложении №1 к данному техническому заданию
4. Источник финансирования	тариф
5. Цель и значение услуг	Централизованная пультовая охрана объектов ООО «Волжские коммунальные системы» Центрального и Комсомольского районов с выездом группы быстрого реагирования (ГБР) по сигналу «Тревога»
6. Режим оказания услуг охраны	непрерывный
7. Состав, виды услуг	-Обеспечение круглосуточной охраны объектов посредством подключения объектов, оборудованных охранной тревожной сигнализацией (ОТС) к своему

	<p>пульту центрального наблюдения (ПЦО);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение круглосуточной охраны объектов посредством подключения объектов, оборудованных кнопкой тревожной сигнализации (КТС) к пульту центрального наблюдения (ПЦО); - выезд группы быстрого реагирования (ГБР) по сигналу «Тревога» и прибытие к объекту в течение 3-5 минут.
8. Сроки оказания услуг	С 01.01.2019г. по 31.12.2019г.
9. Месторасположение объектов, подлежащих охране, количество постов, виды охраны	Месторасположение объектов, подлежащих охране в Приложении №1 к данному техническому заданию
10. Порядок, этапы и виды оказания услуг	<p>10.1. Исполнитель обязан за 7 дней до начала оказания услуг провести подключение к ПЦО установленной на объектах системы контроля охранной тревожной сигнализации и не позднее дня, предшествующего дню начала оказания услуг провести пусковую наладку подключенной к ПЦО системы контроля.</p> <p>10.2. Объекты оборудованы системой охранной тревожной сигнализацией и кнопкой тревожной сигнализации.</p> <p>10.3. Исполнитель, принимая объекты под охрану, осуществляет круглосуточный контроль за состоянием объектов.</p> <p>10.4. Исполнитель принимает все сообщения, формируемые установленной на «Объектах» системой контроля на пульт централизованного наблюдения.</p> <p>10.5. В автоматическом режиме осуществлять прием и сдачу объекта, на пульт централизованного наблюдения, с фиксацией фамилии ответственного лица, времени и даты приема и сдачи объекта.</p> <p>10.6. При получении «тревожного» сообщения с охраняемого объекта, Исполнитель обеспечивает его регистрацию – дата, время, тип сообщения, уведомляет оперативно-диспетчерскую службу (ОДС) Заказчика и направляет группу быстрого реагирования к «Объекту» в течение 3-5 минут, принимая меры к задержанию лиц, совершающих противоправные действия.</p> <p>10.7. При обнаружении признаков нарушения целостности «Объекта», обеспечивает, не проникая на «Объект», неприкосновенность места происшествия.</p> <p>10.8. В ночное время Исполнитель доставляет ответственных лиц Заказчика до объекта и обратно с 22.00 до 06.00 часов в случае их вызова на объект для выяснения причин срабатывания технических средств сигнализации, внутреннего осмотра объекта, а также для повторной постановки объекта под охрану.</p>

11. Требования к оказываемым услугам

11.1 Исполнитель организует и выполняет обязательства в строгом соответствии с заключенным Договором, Инструкцией по охране объекта, приложениями к договору, Законом Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» от 11.03.1992 г., и настоящим Техническим заданием. В случае внесения изменений в действующее законодательство в период оказания услуг Исполнитель обязан оказывать услуги в соответствии с такими изменениями.

11.2. Для Исполнителя обязательно наличие лицензии на негосударственную (частную) охранную деятельность с указанием разрешенных видов охранных услуг (ч. 2 ст.11 Закона Российской Федерации от 11.03.1992г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности, и иным законодательством в действующей редакции (для частных охранных организаций).

11.3. Исполнитель обязан в сроки, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» уведомить в установленном порядке орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности и орган внутренних дел по месту расположения объектов охраны, о взятии объектов под охрану и подключению к ПЦО».

11.4. Обязательно наличие собственной мобильной и резервной групп быстрого реагирования с круглосуточным режимом работы на автомобилях, прошедших технический осмотр, в количестве не менее 7 (семи) автомобилей, в составе не менее 2 (двух) сотрудников охраны, имеющих квалификацию охранника 6-го разряда:

- спецсредствами, оружием (для вооруженных постов) стальными браслетами и палками резиновыми в количестве не менее двух единиц каждого наименования, разрешенным к применению действующим законодательством РФ.

Сотрудники охраны мобильной группы экипируются пассивными сертифицированными средствами защиты: шлем защитный, бронежилет, сертифицированные средства радиосвязи или мобильной связи.

Личные документы сотрудников мобильной группы:

- удостоверение частного охранника и личная карточка установленного образца в соответствии с Законом Российской Федерации от 01.03.1992 №2487-1.
- разрешение на ношение и хранение служебного оружия .
- документы, удостоверяющие личность (в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ) и подтверждающие регистрацию по месту жительства и месту пребывания.

	<p>11.5. Исполнитель должен обеспечить качественную эксплуатацию установленных систем контроля охранной тревожной сигнализации. Исполнитель несет материальную ответственность за сохранность и повреждение инженерно-технических средств охраны в процессе их эксплуатации при оказании услуг.</p> <p>Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику в результате ненадлежащего обеспечения охраны. Ущерб, причиненный Заказчику, подлежит возмещению Исполнителем в соответствии с действующим законодательством РФ, за исключением форс-мажорных обстоятельств.</p> <p>11.6. Исполнитель выполнит разработку, согласование с Заказчиком и утверждение комплектов необходимой служебной документации (в т.ч. по осуществлению взаимодействия с правоохранительными органами, МЧС России по г. Тольятти, УФСБ России по Самарской обл.) по каждому охраняемому объекту в отдельности, в соответствии с требованиями действующих законов РФ и постановлений правительства РФ в области частной охранной деятельности.</p> <p>11.7. Ответственность за соблюдение охраны труда и правил техники безопасности и пожарной безопасности при оказании услуг несет Исполнитель.</p> <p>11.8. Заказчик осуществляет контроль за своевременностью, полнотой и качеством оказанных услуг, проводя плановые и внеплановые проверки полномочными должностными лицами.</p> <p>11.9. Грубые нарушения оказания услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие группы быстрого реагирования на объекте спустя 5 минут после сигнала «Тревога» является грубым нарушением и невыполнением условий договора; - несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев чрезвычайных ситуаций.
12. Требования к качеству услуг	<p>12.1. Качество оказываемых исполнителем услуг должно соответствовать требованиям действующего законодательства, настоящего технического задания и условиям заключенного с Исполнителем Договора.</p> <p>12.2. Качество оказываемых исполнителем услуг достигается материально-технической оснащенностью и кадровой обеспеченностью Исполнителя.</p>
13. Исходные данные для оказания услуг	Техническое задание
14. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения услуг	По согласованию с Заказчиком
15. Требования по оформлению результатов оказанных услуг.	<p>15.1. Предоставлять Заказчику сведения о состоянии безопасности охраняемых объектов, информацию о неисправностях системы контроля охранной тревожной сигнализации.</p> <p>15.2. Предоставлять Заказчику ежемесячно в течение 3</p>

	(трех) рабочих дней со дня окончания предоставленных услуг в отчетном месяце акт об оказании услуг, счет-фактуру и счет на оплату в 2 экземплярах.
16. Форма, сроки, порядок оплаты услуг	Оплата (безналичный расчет) осуществляется Заказчиком за фактически оказанные услуги в течении 60-ти банковских дней после подписания сторонами Акта оказанных услуг за отчетный период, на основании выставленного Исполнителем Счета-фактуры. Счет-фактура на оплату должна быть выставлена Исполнителем не позднее 5-ти (Пяти) календарных дней со дня подписания Акта оказанных услуг.
17. Требования, предъявляемые к документации на объекте	<p>16.1. Акт принятия объектов под охрану.</p> <p>16.2. Список должностных лиц Заказчика, Исполнителя, территориальных органов внутренних дел, специальных и аварийных служб, имеющих право для принятия решений и мер при возникновении чрезвычайных (аварийных) ситуаций, номера их телефонов (рабочий, домашний, мобильный).</p> <p>16.3. Журнал контроля за качеством оказываемых услуг.</p> <p>16.4. Журнал приема-сдачи дежурств охранниками поста.</p> <p>16.5. Книга учета сдачи под охрану и вскрытия помещений на объекте Заказчика.</p> <p>16.6. Копия уведомлений районных органов внутренних дел о принятии объекта Заказчика под охрану данным частной охранной организацией.</p> <p>16.7. Копия схемы эвакуации граждан и имущества объекта при пожаре или других чрезвычайных ситуациях.</p> <p>16.8. Распорядок дня работы на объекте Заказчика (утвержденный Заказчиком).</p> <p>16.9. Книга приема технических средств охраны (КТС, охранно-пожарной, охранной сигнализации, средств видеонаблюдения, связи и др. средств).</p> <p>16.10. Другие документы и справочные материалы необходимые для выполнения оказываемых услуг.</p>
18. Привлечение соисполнителя	НЕ ДОПУСКАЕТСЯ
19. Опыт работы на рынке оказания услуг по обеспечению безопасности объектов водоснабжения и водоотведения	Не менее 3 лет

Директор по безопасности

А.Г. Чиндяев

Перечень объектов ООО «Волжские КС», принимаемых под охрану, оборудованных охранной тревожной сигнализацией (ОТС) и кнопками тревожной сигнализации (КТС)

	ОБЪЕКТ	Адрес местонахождения Объекта	КТС	ОТС
КОМСОМОЛЬСКИЙ РАЙОН				
1	Водозабор Комсомольский	Лесной массив в районе ГНС	1	
2	Водозабор Жигулевское море	Поселок Федоровка	1	
3	Водозабор Федоровский	Поселок Федоровка	1	
4	РНС-4	Ул. Громовой, УТЭП	1	
5	Водозабор Прибрежный	Комсомольское шоссе	1	
6	Производственная база	ул. Коммунистическая, 110	1	
7	КНС-1	ул. Коммунистическая, 96 А		1
8	КНС-3	ул. Куйбышева, 56 А		1
9	КНС-14	ул. Железнодорожная, 43 А		1
10	КНС-23	ул. Куйбышева, 18 В		1
11	КНС-17	ул. Гидротехническая, 9 А		1
12	КНС-5	ул. Магистральная, 9 А		1
13	КНС-7	ул. Громовой, 60, стр. 6		1
14	КНС-25	ул. Носова, 15 А		1
15	РНС-6	ул. Никонова, 51		1
16	КНС-9	ул.Кожевенная,12А пос.Поволжский		1
17	ВНС-2	Ул.Олимпийская, 48 хозблок пос.Поволжский		1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН				
18	РНС-125	Промзона за заводом ВЦМ	1	
19	Водозабор Портовый	Портпоселок	1	
20	Водозабор Соцгородской	Соцгород, лесной массив	1	
21	Административное здание АПЗ	Б-р 50 лет Октября, 50	1	
22	КНС-3	ул. Кирова, 135		1
23	КНС-3а	Комсомольское шоссе, 64		1
24	КНС-4	б-р 50 лет Октября, 2 А		1

25	КНС-5	ул. Баныкина, 5 А		1
26	КНС-6	ул. Шлютова, 2 Б		1
27	КНС-7	ул. Толстого, 42		1
28	КНС-8	ул. Лесная, 1 Б		1
29	КНС-9	Автозаводское шоссе, 5 А		1
30	КНС-10	ул. Республиканская, 12		1
31	КНС-«Зона отдыха»	Лесопарковое шоссе, 15		1
32	КНС-САХ	ул. Комсомольская, 92А		1
33	КНС- МОР	ул. Базовая, стр.37		1
34	КНС-санаторий «Лесное»	Лесопарковое шоссе, 2 А		1
35	КНС- Химпоселок	пр.Тупиковый, 36		1
36	КНС-3 Северный	ул. Калмыцкая, 52 А		1
СТАВРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН				
37	КНС	Ягодинское лесничество, квартал 5		1
38	Станция обезжелезивания	Ягодинское лесничество, квартал 5	1	
ИТОГО:				

Директор по безопасности

А.Г. Чиндяев